



Louisville Metro

## MOTISHA ZA KIFEDHA Kwenye Mipango YA MKOPO

Kama kama unavyohanza na kukuza viashara, Timu ya Louisville Forward iko tayari kukusaidia na motisha husika za umma. Louisville Metro ina motisha za ndani, ikiwa ni pamoja na mikopo ya riba ya chini, ambayo husaidia na mtaji wa kuanza, mtaji wa kufanya kazi na maboresho ya mtaji kwa mali za kibiashara, pamoja na mipango ya ubadhirifu wa kodi, kuokoa fedha unapokua biashara yako.

### **METCO**

Shirika la Maendeleo ya Biashara la Metropolitan (METCO) linasimamia mikopo midogo midogo ya biashara ya serikali, na hutoa msaada wa kifedha kupitia mikopo ya kibiashara kwa biashara mpya na kupanua, ikiwa ni pamoja na marefa, upatikanaji na mikopo ya ufadhili wa pengo. Mikopoye inatathminiwa juu ya gharama za mradi na upatikanaji wa mfuko, na viwango mbalimbali vya riba, kulingana na mpango wa mkopo. Programu tumizi kabla inapatikana mtandaoni. Angalia kinyume cha maelezo ya kina zaidi juu ya aina za mkopo na sifa.

[www.louisvilleky.gov/louisvilleforward](http://www.louisvilleky.gov/louisvilleforward)

### **TATHMINI YA MALI MORATORIUM**

Tathmini ya Mali / upimaji upya kusitisha, inaruhusu msamaha wa thamani ya ushuru wa ndani kwa maboresho ya ongezeko kutoka kwa tathmini ya muundo kwa miaka mitano (5). Sifa zifuatazo zinastahiki:

- Miundo ya zamani zaidi ya miaka 25 inastahiki ikiwa maboresho ni angalau 25% ya thamani ya mali; au
- Miundo katika eneo linalostahili lengo (njia ya sensa ambapo angalau asilimia 70 ya wakazi ni chini ya asilimia 80 ya mapato ya wastani kwa Kaunti ya Jefferson) yanastahiki ikiwa maboresho ni angalau 10% ya thamani ya mali; au
- Mali inayostahili, kwa hitimisho la mpango wa uboreshaji, iwe IMETHIBITISHWA na LEED.

[www.louisvilleky.gov/government/construction-review/tax-moratorium](http://www.louisvilleky.gov/government/construction-review/tax-moratorium)

### **VIWANDA VYA KILIPIA KODI**

Programu hii inaruhusu misaada ya kodi ya makampuni kwa kupata au kupanua kituo cha viwanda huko Louisville Metro. Kodi ya Viwanda inaruhusu kodi ya mali kutolewa kwa miaka mitano (5) kwa:

- Kampuni mpya ya viwanda inaingia, au kuingia, Louisville Metro; au

Kuongezeka kwa thamani ya jengo /vifaa kwa kampuni iliyopo ya viwanda ambayo inapanua shughuli zake kwa mstari mpya wa bidhaa katika Louisville Metro.

[www.louisvilleky.gov/government/louisville-forward/redevelopment-incentives](http://www.louisvilleky.gov/government/louisville-forward/redevelopment-incentives)

# Kuishi. Kazi. Unda. ANZISHA.

## MIKOPO YA PENGO/BIASHARA

**Mkopo wa Midi** - hutoa gharama za kuanza au upanuzi kwa wamiliki wa biashara ndogo ndogo. Mkopo huu hutolewa kwa kiwango cha chini cha 5% cha riba, kuanzia kutoka \$ 15,000-\$ 50,000.

**Mkopo wa Louisville Kilimo** - bwawa la riba la chini linalolenga kusaidia biashara kusindika chakula kinacholimwa na wakulima wa Kentucky na ambao wako katika kitongoji cha Portland. Mikopo hutolewa kwa kiwango cha chini cha 3% cha riba, hadi \$100,000.

**Mkopo wa Ufadhili wa Pengo** - hutoa hadi 25% ya gharama za mradi, au \$ 200,000, katika ufadhili wa pengo, kwa biashara ndogo ndogo zinazostahiki. Mkopo huu unaweza kufadhiliwa hadi miaka 10 kwa kiwango cha chini cha 5%.

**Mkopo mdogo na usio na upungufu wa Pengo** - hutoa asilimia 50 ya gharama za mradi, au \$ 200,000, katika ufadhili wa pengo kwa wachache wanaostahili au biashara zinazomilikiwa na wanawake. Mkopo huu unaweza kufadhiliwa hadi miaka 10 kwa kiwango cha chini ya 5%.

**Mkopo wa Go Green**- husaidia biashara kuongeza ufanisi wa nishati na / au kuunda kazi za "kijani". Mikopo hii inaweza kutumika kwa uboreshaji wa ufanisi wa nishati au biashara zinazounda bidhaa au huduma za kijani. Mikopo hutolewa kwa kiwango cha chini cha riba ya 3% .

**Mkopo wa Facade** - inapatikana kwa wamiliki wa mali ya kibiashara ili kurekebisha ushoroba wa kibiashara wa jirani huko Louisville. Mikopo ya facade hutolewa kwa maboresho ya mali ya nje, ikiwa ni pamoja na dirisha na uingizwaji wa mlango, maduka, ukarabati wa mama, uchoraji, useremala, ishara, na mandhari, hutolewa kwa kiwango cha kudumu cha 3% zaidi ya miaka 10.

**Mkopo wa Upatikanaji** – unaotolewa kwa wamiliki wa mali za kibiashara kwa lengo la kufanya majengo kupatikana zaidi kwa watu wenye ulemavu wa kimwili. Mikopo ni mdogo kwa \$ 15,000 kwa maboresho ya ufikiaji wa nje au mambo ya ndani na hukopeshwa kwa kiwango cha juu cha 100% ya mradi ulioidhinishwa kwa kiwango cha riba cha 3%.

**Mkopo wa Ukarabati wa Kibiashara** - hutoa fedha kwa ajili ya ukarabati wa mali za kibiashara ambazo zimekuwa wazi kwa muda mrefu na ziko katika hali ya kukata tamaa. Bila maboresho ya muundo itakuwa haifai kwa biashara kutumia mali kwa ajili ya uendeshaji wa biashara zao, resale au kukodisha. Mkopo utawekwa ndani na rehani kwenye mali iliyoboreshwa lakini tarehe nyingine inaweza kutumika mahali pa au pamoja na mali iliyoboreshwa kama ilivyoidhinishwa na Bodi ya METCO.

**Brownfield Cleanup Loan Program (BCLP)** - inaruhusu wamiliki wa mali ya brownfield na wanunuzi wanaotarajiwa kusafisha mali ya brownfield na kuwarudisha kwa matumizi yenye tija. BCLP hutoa ufadhili wa riba ya chini tu kwa sehemu ya kusafisha mazingira ya jumla ya gharama za mali isiyohamishika mradi wa ukombozi kwenye tovuti ya brownfield.

**Mkopo wa Biashara**- unaotolewa tonewandexpandingssmallbusiness wamiliki katika vitongoji Usa Ya West Louisville, ili kupanua huduma na bidhaa zilizoopo. Mikopo ni hadi \$ 50,000 kwa wamiliki wa biashara ambao biashara yao imefungwa chini ya mwaka 1 na \$ 50,000 kwa wafanyabiashara na biashara ambayo imekuwa wazi zaidi ya mwaka 1 Hakuna dhamana inayohitajika; mkopo hutolewa kwa kiwango cha riba cha 8%.

Ili kujifunza zaidi, au kuomba, wasiliana nasi kwa:

Louisville Forward

