

Louisville Metro financial Incentive and Loan Program  
လိဝုဘၢၣ်မဲဲတြိၤဘၢၣ်ဃးဒီးကျိၣ်စ့ၤလၢအထီၣ်ဟူးထီၣ်ဂဲၤထီၣ်ပှၤ  
သးဒီးတၢ်ဒုလိၣ်တၢ်အတၢ် ရဲၣ်တၢ်ကျဲၤန့ၢ်လီၤ  
ဖဲနစးထီၣ်ဒုးဒိၣ်ထီၣ်နပနံၤတၢ်ကၢ်အခါန့ၢ် (Louisville Forward Team)  
အိၣ်ကတံၢ်ကတီၢ်အသးလၢကတိၤစၢၤမၤစၢၤန့ၢ်ဘၢၣ်ဃးဒီးကမျၢၢ်တၢ်ထီၣ်ဟူးထီၣ်ဂဲၤထီၣ်အ  
သးလၢအဘၢၣ်ဃးသ့. (Louisville Metro) လိဝုဘၢၣ်မဲဲတြိၣ်,  
အိၣ်ဒီးတၢ်လၢအဘၢၣ်ဃးဒီးတၢ်လီၤလီၤစီၤဒၣ်တၢ်တပူၤတၢ်လၢအထီၣ်ဟူးထီၣ်ဂဲၤထီၣ်သး  
ဘၢၣ်ဟ့ၢ်ဒီးတၢ်ဒုးလီၤစ့အအ့ၣ်ထီၣ်လၢအစံး, လ  
ၤအကမၤစၢၤတၢ်အဒိၣ်အခိၣ်, တၢ်ဖံၤတၢ်မၤအဒိၣ်အခိၣ်, တၢ်အဒိၣ်အခိၣ်တၢ်မၤဂ  
့ၤထီၣ်တၢ်ဆူဘၢၣ်ဃးဒီးတၢ်ပနံၤတၢ်ကၢ်စ့ လီၤခိၣ်ခိၣ်, ဃုာ်ဒီးတၢ်အခိၣ်အသ့တၢ်မၤစၢၤစံၤလ  
ၤစ့ၤလီၤတၢ်ရဲၣ်လီၤကျဲၤလီၤလၢနစ့ၢ်စ့ဖဲနဒုးဒိၣ်ထီၣ်နပနံၤတၢ်ကၢ်အခါန့ၢ်လီၤ

METCO.  
(The Metropolitan Business Development Corporation (METCO))

ပနံၤတၢ်ကၢ်တၢ်ကရၢကရိၣ်အံၤပၤဝဲဒၣ်မဲဲတြိၤပဒိၣ်တဖၣ်ပနံၤတၢ်ကၢ်လ  
ၤအစံးအတၢ်ဒုလိၣ် တၢ်န့ၢ်လီၤ. c  
ဒီးကတံၢ်ကတီၢ်ကျိၣ်ခိၣ်စ့ၤတၢ်စီၣ်ထွဲမၤစၢၤလၢပနံၤတၢ်ကၢ်တၢ်ဒုးလီၤတၢ်လ  
ၤအသီတဖၣ် န့ၢ်လီၤ, ဒီးမၤလဲၢ်ထီၣ်ပနံၤတၢ်ကၢ်တဖၣ်, တၢ်အမံၢ်ညါလ  
အအိၣ်ဒီးအကယၢကယဲ,  
ထီၣ်ဘးဒီးတၢ်လီၤဃိၤကျိၣ်ခိၣ်တၢ်ဒုးလီၤတၢ်န့ၢ်လီၤ.  
တၢ်ဒုးလီၤတၢ်တဖၣ်အံၤဃုာ်ညါတၢ်ကျဲၤထီၣ်ဖးလီၤတၢ်အပူၤဒီးစ့ၢ်ဟိၣ်လၢပသ့အီၤသ့,  
အိၣ်  
ဒီးစ့အအ့ၣ်လၢအထီၣ်တဖၣ်အကလုာ်ကလုာ်,  
ဒီးသန့ထီၣ်အသးလၢတၢ်ဒုလိၣ်တၢ်တဖၣ်တၢ်ရဲၣ်လီၤကျဲၤလီၤတဖၣ်န့ၢ်လီၤ.  
တၢ်စီၣ်ထီၣ်အီၤသ့လၢအီၤလါ (Online) န့ၢ်လီၤ.

ကွ်ကဒါကွလလီခံတံဂ်တံကျိတဖ်အကျအစံတမံမဲလီတံအကလုတဖ်ဒး  
တံသတံဘဉ်လအဒုးကျအီဒီးတံမတမံမဲန့လီ.

[www.Louisville.gov/Louisvilleforward](http://www.Louisville.gov/Louisvilleforward)

**Property Assessment Moratorium**

စုလီခိဉ်ခိဉ်တံဃုသ့ညါတံအပူကလံအိဉ်ဆံးအါဆံးအါအတံဆါကတီ  
စုလီခိဉ်ခိဉ်တံပလီတံအပူကလံလအဟ့ဉ်တီဉ်အခိအသ့လအဂီအဆါအကတီ  
တံစုလီခိဉ်ခိဉ်တံပလီတံအပူကလံလအဟ့ဉ်ထီဉ်အခိအသ့/တံကွဃုသ့ညါတံ  
အပူကလံအိဉ်ဆံးအါဆံးအါအဆါအကတီဖဲပုလညါကွဲတံလအဝဲကြးန့ဘဉ်အီ  
တဖ်အတံခိတံသ့အတံအါထီဉ်လတံလီတပူအဂီပဉ်ဖိဉ်ဃုတံမဂုထီဉ်ဟဲလ  
တံပလီတံအပူကလံလအကဟ့ဉ်ထီဉ်အခိအသ့လအဂီအတံသ့ထီဉ်အကျအပူ  
လအယံနံန့လီ. တံပိထွဲအခံလစုလီခိဉ်ခိဉ်တဖ်လအကြးဝဲဘဉ်ဝဲဒီးတံဃုထါမ့မဲဝဲ  
#တံသ့ထီဉ်အကျကပူသးနံအါန့၂၅နံတဖ်ကြးဝဲဘဉ်ဝဲဒီးတံဃုထါမ့မဲလတံမ  
ဂုထီဉ်တဖ်စုကတံ၂၅မုးကယါတံစုလီခိဉ်ခိဉ်အပူ, မ့တမ့  
#တံသ့ထီဉ်အကျးဝဲဘဉ်ဝဲဒီးတံဟံပနီဉ်အလီကဝီ(တံဂံပုထံဖိကီဖိအနံတံတ  
ဘျီအလံဖိလဲဖိအလီဖဲအစုကတံအမုးကယါ၇၀ပုအိဉ်ဆိးအမုးကယါ၈၀ဆူအဖါ  
လံပုလတဟဲဝဲန့ဖဲအခါသးဖဲ (Jefferson County)  
သ့တဖ်ကျးဝဲဘဉ်ဝဲအဝဲသ့တံမဂုထီဉ်တဖ်မ့စုကတံအမုးကယါ၁၀  
အတံစုလီခိဉ်ခိဉ်မ့တမ့  
#တံကျးဝဲဘဉ်ဝဲစုလီခိဉ်ခိဉ်အတံန့သါ,  
ဖဲတံစံးလခံကတံတံမဂုထီဉ်အတံရဲဉ်လီကျဲလီ. မ့(LEED-  
Certified).လံတအုဉ်အသးလံန့လီ.

**Manufacturing Tax Moratorium**

မကဲထီဉ်တံအါအါဂီဂီတံအခိအသ့အဆါအကတီ

တၢ်ကရၢကရိဝဲအံၤပျဲဝဲပနံၢ်တၢ်ကၢ်တၢ်ကရၢတဖၣ်အခိအသွဲမၤစၢၤတၢ်အိၣ်အလီၤမ့တမ့ၢ်  
မၤလဲထီၣ်တၢ်အလီၤလၢတၢ်မၤကဲထီၣ်တၢ်သ့ၣ်ထီၣ်တဖၣ်ဖဲ(Louisville Metro).

တၢ်မၤကဲထီၣ်တၢ်သ့ၣ်ထီၣ်အါအါဂီၢ်ဂီၢ်တၢ်အခိအသွဲအဆၢအကတီၢ်ပျဲဒၣ်တၢ်စုလီၤခိၣ်ခိၣ်  
အခိအသွဲကစံးလီၤစ့ၤလီၤယၢ်နံၣ်အဂီၢ်န့ၢ်လီၤ.

#ပနံၢ်တၢ်ကၢ်တၢ်သ့ၣ်ထီၣ်အါအါဂီၢ်ဂီၢ်လၢတၢ်သ့ၣ်ထီၣ်အီၤအသီတဖျၢၣ်အိၣ်ဖဲအံၤမ့တမ့ၢ်  
လၢအကဟဲသ့ၤအသးဖဲ Louisville Metro မ့တမ့ၢ်

#တၢ်မၤအါထီၣ်တၢ်သ့ၣ်ထီၣ်အလုၢ်အပူၤ/တၢ်ပီၤတၢ်လီၤလၢပနံၢ်တၢ်ကၢ်တၢ်မၤကဲထီၣ်တၢ်  
သ့ၣ်ထီၣ်အါအါဂီၢ်ဂီၢ်တဖျၢၣ်အိၣ်ဟဲလၢပုၤကမၤလဲထီၣ်အတၢ်ဖဲတၢ်မၤလၢတၢ်ပီၤတၢ်လီၤ  
လၢအသီတခါဖဲလၢline ပူၤအံၤဖဲLouisville Metro န့ၢ်လီၤ.

Gap financing/Business Loans

တၢ်လီၤဟံၤကျိၣ်ဧိၤစ့ၤ/ပနံၢ်တၢ်ကၢ်တၢ်ဒုးလီၤတၢ်

Midi Loan-

မံဒံတၢ်ဒုးလီၤတၢ်အံၤကတဲကတီၢ်န့ၢ်ဟံၤစၢၤတၢ်စးထီၣ်မ့တမ့ၢ်တၢ်မၤအါထီၣ်တၢ်ပူၤတၢ်ကလံၤ  
ဆူပနံၢ်တၢ်ကၢ်လၢအစံးအကစၢ်တဖၣ်.

တၢ်ဒုးလီၤတၢ်ဝဲအံၤဟ့ၣ်ဒုးလီၤတၢ်အပူၤအမျးကယါယၢ်အအ့ၣ်ထီၣ်န့ၢ်လီၤ.

တၢ်ရဲၣ်လီၤကျဲၤလီၤစးထီၣ်လၢ(\$15,000-\$50,000)

ဒီလံာ်တကလးယၢ်မၤတုၤလၢယၢ်ကလးန့ၢ်လီၤ.

Louisville Agribusiness Loan-

တၢ်ဒုးလီၤတၢ်ဝဲအံၤစ့ၤအအ့ၣ်စ့ၤကတၢ်တၢ်လၢဟံၤပနီၣ်ဃာ်လၢတၢ်တိစၢၤမၤစၢၤပနံၢ်တၢ်ကၢ်

တၢ်အိၣ်တၢ်အီၤအိၣ်ထီၣ်ထီၣ်အကျိၣ်အကျဲ Kentucky

ခ့ထၢကံၤပုၤမၤစံးဖိဒီးပုၤလၢအအိၣ်ဝဲစီၤဝဲဖဲPortland ဖိၣ်လဲအိၣ်အဃၢၤ.

တၢ်ဒုးလီၤတၢ်တဖၣ်အံၤဟ့ၣ်ဒုးလီၤတၢ်သၢမျးကယါစ့ၤအအ့ၣ်ထီၣ်ဘးလၢ\$1,000

ဒီလံာ်တကလးလီၤန့ၢ်လီၤ.

Gap Financing Loan-

တၢ်ဒုးလိာ်တၢ်ဝဲအံၤကတဲၤကတီၤန့ၣ်စၢၤထီၣ်ဘးလၢ၂၅၅မုၢ်ကယါအတၢ်ကူၣ်ဟံၣ်စၢၤတၢ်အပူၤမ့ၢ်တမ့ၢ်(\$200,000) ဒီလၢခံကလီၤ Gap Financing ကါကျိၣ်ဇိစ့ဇိအပူၤ, ပနံၣ်တၢ်ကံၤလၢအစံးလၢအကျၢးဝဲဘၣ်ဝဲ. တၢ်ဒုးလိာ်စ့ဝဲအံၤဘၣ်ဃးဒီးကျိၣ်ဇိစ့ဇိနမၤအီၤသ့တုၤလၢအနံၣ်တစံၤအစ့ၤကတၢ်ယံၢ်မုၢ်ကယါတၢ်လဲၤတၢ်န့ၣ်လီၤ.

Small and Disadvantage Gap Financing Loan-

တၢ်ဒုးလိာ်တၢ်အဝဲအံၤကတဲၤကတီၤန့ၣ်စၢၤထီၣ်ဘးလၢ ၅၀ အမုၢ်ကယါအတၢ်ကူၣ်ဟံၣ်စၢၤတၢ်အပူၤမ့ၢ်တမ့ၢ်ခံကလီၤ(Gap Financing) ကၢ်ကျိၣ်ဇိစ့ဇိအပူၤပၢၢ်လၢတၢ်လၢအစ့ၤတက့ၢ်လၢကျၢးဝဲဘၣ်ဝဲဒီးတၢ်ဃုထၢ. မ့ၢ်တမ့ၢ်(Women-owned business) ဟီၣ်မုၢ်ပၢပနံၣ်တၢ်ကၤ. တၢ်ဒုးလိာ်စ့ဝဲအံၤနမၤအီၤသ့ထီၣ်ဘးလၢအနံၣ်တစံၤ အအံၤစ့ၤကတၢ်ယံၢ်မုၢ်ကယါန့ၣ်လီၤ.

Go green Loan-

ကိၣ်တၢ်ဒုးလိာ်တၢ်ဝဲအံၤမၤစၢၤပနံၣ်တၢ်ကံၤမၤအါထီၣ်တၢ်ဂံၢ်တၢ်ဘါလၢလၢပွဲၤပွဲၤဒီးမ့ၢ်တမ့ၢ်ဒုးအိၣ်ကိၣ်တၢ်ဖိးတၢ်မၤတဖၣ်န့ၣ်လီၤ. တၢ်ဒုးလိာ်တၢ်ဝဲအံၤန့ၣ်သ့အီၤသ့လၢတၢ်မၤဂ့ၤထီၣ်တၢ်ဂံၢ်တၢ်ဘါလၢလၢပွဲၤပွဲၤမ့ၢ်တမ့ၢ်ပနံၣ်တၢ်ကံၤဒုးအိၣ်ထီၣ်တၢ်ဖိးတၢ်လံၤလၢအသီၤတဖၣ်မ့ၢ်တမ့ၢ်တၢ်ဖိးတၢ်မၤအကျိၣ်အကျဲန့ၣ်လီၤ. တၢ်ဒုးလိာ်တၢ်ဝဲအံၤဟ့ၣ်လိာ်တၢ်န့ၣ်တုၤလၢအစ့ၤကတၢ် ၃ မုၢ်ကယါအအံၤတၢ်လဲၤထီၣ်န့ၣ်လီၤ.

Façade Loan-

တၢ်ဒုးလိာ်တၢ်ဝဲအံၤန့ၣ်သ့အီၤသ့လၢနမ့ၢ်ပနံၣ်တၢ်ကံၤစုၤလီၤခိၣ်ခိၣ်အကစၢ်လၢကဒုးဟူးဒုၤဝဲထီၣ်က့ၤပုၤလၢပခိၣ်ပဃၢၤတၢ်လိာ်ဖဲLouisville န့ၣ်လီၤ. တၢ်အမံၤညါလၢအအိၣ်ဒီးအကယါကယဲတၢ်ဒုးလိာ်တၢ်ဝဲအံၤဟ့ၣ်လိာ်တၢ်မၤဂ့ၤထီၣ်စုၤလိာ်ခိၣ်ခိၣ်လၢတၢ်ချၢတဖၣ်ပၣ်ဃုာ်ဒီးပဲတြၢ, တြၢလၢအဘၣ်တၢ်ဆီတလဲၤအီၤတဖၣ်,

တၢ်ဆှဲတၢ်ပုၤအလီၤအမဲၤညါ, ဘျီၤက့ၤတၢ်လၢတၢ်မၤလၢအီၤတကဲ, အကပၤ,ဖူၤတၢ်, တၢ်ဒုခိၣ်အလီၤဒါ,တၢ်ဂီၤဒ်သိးတၢ်ပနီၣ်, ဒီးတၢ်လီၤ ၃ မျးကယါအန့ၢ်အန့ၣ်တဆံဆူအဖၢခိၣ်န့ၢ်လီၤ.

**Accessibility Loan-**

တၢ်ဒုးလီၣ်တၢ်အံၤသးအိၣ်ဟ့ၣ်လီၤပနီၣ်တၢ်ကံၤစုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ်အကစၢ်လၢကတုထီၣ်တၢ်သ့ၣ် ထီၣ်လၢပုၤမၤတၢ်သ့တဖၣ်လၢကညီထီၣ်ဝဲလၢအဝဲသ့ၣ်တဖၣ်အဂီၢ်န့ၢ်လီၤ.

တၢ်ဒုးလီၣ်တၢ်တဖၣ်အံၤဟံၣ်ပနီၣ်ဃာ်တၢ်အဆၢတုၤဖဲတကလးယံၤမၤလၢတၢ်ချၢဒီးတၢ်ကိပူၤ တၢ်မၤဂ့ၤထီၣ်တၢ်လၢပတုၤဃီၤညီဒီးတၢ်သ့ၣ်တဖၣ်အံၤတၢ်ဒုးလီၣ်အီၤအါကတၢ်တကယါအ မျးကယါလၢတၢ်ကူၣ်ထီၣ်ဖးလီၤလၢအၢၣ်လီၤအလီၤအီၤလၢလၢပဲၤပဲၤဖဲ fixed rate အအ့ၣ် ၃ မျးကယါန့ၢ်လီၤ.

**Commercial Renovation Loan-** တၢ်ဒုးလီၣ်တၢ်ဝဲအံၤ

ကတံၢ်ကတီၤန့ၢ်စၢၤကျိၣ်ခိၣ်စ့ၤတၢ်ဘျီၤသီထီၣ်ကဒီးတၢ်လၢပနီၣ်တၢ်ကံၤစုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ် လၢအအိၣ်လီၤဟံၣ်ဖးယံၤတၢ်မးလံၤဒီးတနီၤလၢလီၤမုၢ်လီၤပျီၤန့ၢ်လီၤ.

တၢ်မၤဂ့ၤထီၣ်တၢ်သ့ၣ်ထီၣ်အကျဲအပူၤမ့ၢ်တအိၣ်ဘၣ်န့ၢ်ကကဲထီၣ်ဝဲလၢတကျၢးတဘၣ်ဒီးပ နီၣ်တၢ်ကံၤကသူတၢ်စုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ်ဝဲအံၤလၢကမၤတၢ်လၢပနီၣ်တၢ်ကံၤမ့ၢ်ဂ့ၤ, ဆါက့ၤဝဲမ့ၢ်ဂ့ၤဒီးလၢကဂါလီၤဝဲမ့ၢ်ဂ့ၤန့ၢ်ဘၣ်.

တၢ်ဒုးလီၣ်တၢ်ဝဲအံၤကအၢၣ်လီၤအီၤလီၤခိၣ်ပိၣ်လီၤတၢ်လၢကမၤဂ့ၤထီၣ်တၢ်စုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ်ဘၣ် ဆၣ်တၢ်အၢၣ်လီၤအလီၤအဂၤတၢ်သ့အီၤသ့လၢတၢ်အလီၤမ့ၢ်တမ့ၢ်လၢဟံၣ်ဃုာ်အါထီၣ်တၢ်လၢ ကမၤဂ့ၤထီၣ်စုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ် (METCO) ပုၤပၤတၢ်တပုၤအံၤအၢၣ်လီၤအလီၤလၢအဘၣ်န့ၢ်လီၤ.

**Brown Cleanup Loan Program (BCLP)- ပျဲ brownfield**

စုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ်အကစၢ်ဒီးပုၤပုၤတၢ်လၢတၢ်မုၢ်လီၤအိၣ်ဝဲလၢအကကဲထီၣ်လၢခံသ့သ့ၣ်တဖၣ်လၢ ကမၤကဆှဲတၢ်စုလီၣ်ခိၣ်ခိၣ်တလၢတပုၤလၢအဘၣ်အါအံၤဒီးဒုးကဲထီၣ်က့ၤတၢ်ဖိတၢ်လံၤလၢ ပုၤသ့အီၤသ့, (BCLP)

ကတော်ကတီကျိဉ်ဇီစ့ဇီအအုဉ်စ့ထဲလၢခိဉ်ဃၢၤတၢ်အိဉ်ဘူးအိဉ်တံဝးဝးတၢ်မၤကစီတ  
နီၤအပူၤခဲလၢၤအစ့လိဉ်ခိဉ်ခိဉ်နီၤနီၤလၢကမၤဂ့ၤထီဉ်တၢ်ကူဉ်ဟံစၢၤတၢ်ဖဲတၢ်လီၤလၢအတ  
လၢတပွဲၤဝဲဒီးတၢ်ဘဉ်အတၢ်လီၤဝဲအံၤန့ၢ်လီၤ.

Business accelerator Loan-

တၢ်ဒုးလိဉ်တၢ်ဝဲအံၤဟ့ၣ်လီၤပနံၣ်တၢ်ကံကစၢ်လၢကမၤဩထီဉ်တၢ်မ့ၢ်ဂ့ၤ, ကမၤလ  
ၤထီဉ်တၢ်မ့ၢ်ဂ့ၤတၢ်လီၤခွဲခါဖဲ West Louisville

အခိဉ်အဃၢၤဒ်သိးဒီးကမၤလၢထီဉ်တၢ်ဖဲတၢ်မၤလၢပသ့အီၤသ့ဒီးတၢ်ဖိတၢ်လံၤန့ၢ်လ

ၤ. တၢ်ဒုးလိဉ်တၢ်ဝဲအံၤထီဉ်ဘးလၢ ၃ ကလး

လၢပနံၣ်တၢ်ကံကစၢ်လၢအအိဉ်ဒီးပနံၣ်တၢ်ကံကစၢ်လၢအအိဉ်ထီဉ်ဝဲစ့ၤန့ၢ်တနံၣ်

ဒီးယံၣ်ကလးပနံၣ်တၢ်ကံကစၢ်လၢအိဉ်ဒီးပနံၣ်တၢ်ကံကစၢ်လၢအအိဉ်ထီဉ်ဝဲအါန့ၢ်တန

ၣ်, တၢ်အၢဉ်လီၤအၢလီၤတဖၣ်တလိဉ်ဘဉ်., တၢ်ဒုးလိဉ်စ့ဝဲအံၤအအုဉ်ထီဉ်ဘးလ

ၤ ၈ မျးကယါ န့ၢ်လီၤ.