



Louisville Metro FINANCIAL INCENTIVES AND LOAN PROGRAMS

လူးဝစ်ဗီးလ် ဖော့ဝါဒ်အဖွဲ့သည် သင့်အား သက်ဆိုင်သော လူထုလှုံ့ဆော်မှုများနှင့်ပတ်သက်၍ ကူညီပေးရန် အသင့်ရှိနေပြီဖြစ်သည်။ လူးဝစ်ဗီးလ် မက်ထရို တွင် စတင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၊ အလုပ် လုပ် နေ သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၊ နှင့် စီးပွားရေး ပိုင်ဆိုင် မှု များ သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တိုးတက် မှု များ ၊ အခွန် လျှော့ချရေး အစီအစဉ် များ အပြင် ၊ သင် ၏ စီးပွားရေး လုပ်ငန်း ကြီးထွား လာ သည် နှင့် အမျှ ပိုက်ဆံ ချွေတာ ရန် ၊ အတိုး နည်း သော ချေး ငွေ များ အပါအဝင် ၊ ဒေသတွင်း လှုံ့ဆော် မှု များ ရှိ သည် ။

METCO

မြို့တော် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက် ရေး ကော်ပိုရေးရှင်း (အမ်အီးတီစီအို) သည် မြေရထား အစိုးရ ၏ သေးငယ် သော စီးပွားရေး ချေး ငွေ များ ကို ထိန်းချုပ် ထား ပြီး ၊ facade ၊ ဝင်ရောက် ကြည့်ရှုခွင့် နှင့် ကွာဟ သော ငွေကြေး ချေး ငွေ များ အပါအဝင် ၊ စီးပွားရေး ချေး ငွေ အသစ် များ အတွက် စီးပွားရေး ချေး ငွေ များ မှတစ်ဆင့် ဘဏ္ဍာရေး အထောက်အပံ့ များ ထောက်ပံ့ ပေး သည် ။ ဤ ချေး ငွေ များ ကို ချေး ငွေ အစီအစဉ် ပေါ်မူတည် ၍ ၊ အတိုး နှုန်း အမျိုးမျိုး နှင့်အတူ ၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျ စရိတ် နှင့် ရန်ပုံငွေ ရရှိ နိုင် မှု အပေါ် အကဲဖြတ် ခဲ့ သည် ။ ကြိုတင် လျှောက်လွှာကို အွန်လိုင်းတွင် ရရှိနိုင်ပါသည်။ ချေးငွေအမျိုးအစားတွေနဲ့ အရည်အချင်းတွေနဲ့ပတ်သက်တဲ့ အသေးစိတ်အချက်အလက်တွေကို ပြောင်းပြန်ကြည့်ပါ။

www.louisvilleky.gov/louisvilleforward

ပိုင်ဆိုင်မှု အကဲဖြတ်ခြင်း တားဆီးရေး

ပိုင်ဆိုင် မှု အကဲဖြတ် ခြင်း /ပြန်လည် စစ်ဆေး ခြင်း မိရာတိုရီယမ် သည် ဖွဲ့စည်းပုံ တစ် ခု ၏ အကဲဖြတ် မှု မှ ထပ်ဆင့် တိုးတက် မှု များ အတွက် ဒေသတွင်း တိုးမြှင့် အခွန် တန်ဖိုး ကို ပယ် ဖျက် ရန် ခွင့်ပြု သည် ။ အောက်ပါအရည်အသွေးများမှာ သင့်လျော်ပါသည်-

- ၂၅ နှစ်ကျော်အသက်ပိုကြီးတဲ့ အဆောက်အအုံတွေဟာ မြေယာရဲ့ တန်ဖိုး အနည်းဆုံး ၂၅% ဖြစ်မယ်ဆိုရင် သင့်တော်ပါတယ်။ ဒါမှမဟုတ်
- ဒါမှအရည်အချင်း ပြည့်မီ သော ပစ်မှတ် ဧရိယာ တစ် ခု (ဂျက်ဖာဆန် ကောင်တီ အတွက် အလယ်အလတ် ဝင်ငွေ ၏ ၈၀ ရာခိုင်နှုန်း အောက် တွင် နေထိုင် သူ များ ၏ အနည်းဆုံး ၇၀ ရာခိုင်နှုန်း အောက် ရှိ သော သန်းခေါင်စာရင်း ဝေစာ တစ် ခု) သည် တိုးတက် မှု များ သည် ပိုင်ဆိုင် မှု ၏ တန်ဖိုး ၏ အနည်းဆုံး ၁၀ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ် လျှင် သင့်လျော် ပါ သည် ။ ဒါမှမဟုတ်
- အရည်အချင်း ပြည့်မီ သော ပိုင်ဆိုင် မှု သည် ၊ တိုးတက် ရေး အစီအစဉ် ၏ နိဂုံး တွင် ၊ LEED-တရားဝင် အသိအမှတ်ပြု ခံ ရ လိမ့်မည် ။

www.louisvilleky.gov/government/construction-review/tax-moratorium

LIVE.WORK.CREATE.INNOVATE.

ထုတ်လုပ်မှု အခွန်ကောက်ခံခြင်း

ဤ အစီအစဉ် သည် လူးဝစ်ဗီးလ် မက်ထရို ရှိ ထုတ်လုပ် ရေး စက်ရုံ တစ် ခု ကို ရှာဖွေ ခြင်း သို့မဟုတ် တိုး ခဲ့ ရန်အတွက် ကုမ္ပဏီ များ ကို အခွန် ကယ်ဆယ် ရေး ကို ခွင့်ပြု သည် ။ ထုတ်လုပ်ရေး အခွန်ကောက်ခံခြင်းက မြေယာဆိုင်ရာ အခွန်ငွေများကို ငါးနှစ် (၅)နှစ်အတွက် လျှော့ချရန် ခွင့်ပြုထားသည်။

- လူးဝစ်ဗီးလ် မက်ထရိုကို တည်ရှိနေတဲ့ ဒါမှမဟုတ် ပြောင်းရွှေ့နေတဲ့ ထုတ်လုပ်ရေး ကုမ္ပဏီအသစ်တစ်ခု၊ ဒါမှမဟုတ်
- လူးဝစ်ဗီးလ် မက်ထရို တွင် ထုတ်ကုန် လိုင်း အသစ် တစ် ခု အတွက် ၎င်း ၏ လုပ်ငန်းစဉ် များ ကို တိုး ခဲ့ နေ သော လက်ရှိ ထုတ်လုပ် ရေး ကုမ္ပဏီ တစ် ခု အတွက် အဆောက်အဦး / ပစ္စည်း ကိရိယာ တစ် ခု ၏ တန်ဖိုး တိုးမြှင့် မှု ဖြစ် သည် ။

www.louisvilleky.gov/government/louisville-forward/redevelopment-incentives

ချေးငွေများ

Midi Loan : စီးပွားရေး ပိုင်ရှင် ငယ် များ အား စတင် တိုး ခဲ့ ခြင်း သို့မဟုတ် တိုး ခဲ့ ကုန်ကျ စရိတ် များ ကို ထောက်ပံ့ ပေး သည် ။ ဒီချေးငွေကို အနည်းဆုံး ၅% အတိုးနှုန်းနဲ့ ဒေါ်လာ ၁၅,၀၀၀-၅၀,၀၀၀ မှ ကမ်းလှမ်းထားပါတယ်။

ချေးငွေများ- ကင်တပ်ကီလယ်သမားတွေ စိုက်ပျိုးတဲ့ အစားအစာတွေကို စီမံခန့်ခွဲတဲ့ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွေကို ကူညီပေးဖို့ ပစ်မှတ်ထားပြီး ပေါ့လန်းရပ်ကွက်မှာ တည်ရှိပါတယ်။ ချေး ငွေ များ ကို ဒေါ်လာ ၁၀၀,၀၀၀ အထိ ၊ အနည်းဆုံး ၃ ရာခိုင်နှုန်း အတိုး နှုန်း ဖြင့် ကမ်းလှမ်း ခဲ့ သည် ။

ချေးငွေ - ပရောဂျက် ကုန်ကျစရိတ်ရဲ့ ၅% အထိ ဒါမှမဟုတ် ဒေါ်လာ ၂၀၀,၀၀၀ အထိ အရည်အချင်းပြည့်မီတဲ့ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းငယ်လေးတွေအတွက် ဒေါ်လာ ၂၀၀,၀၀၀ အထိ ထောက်ပံ့ပေးပါတယ်။ ဒီချေးငွေကို ငွေကြေးနဲ့ ၁၀ နှစ်အထိ အနည်းဆုံး နှုန်း ၅% ရှိပါတယ်။

သေးငယ်သော ချေးငွေ - ပရောဂျက်ကုန်ကျစရိတ်၏ ၅၀% သို့မဟုတ် ဒေါ်လာ ၂၀၀,၀၀၀ ကို ထောက်ပံ့ပေးပြီး လူနည်းစု သို့မဟုတ် အရည်အချင်းပြည့်မီသော အမျိုးသမီးပိုင် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများအတွက် ငွေကြေးထောက်ပံ့မှု ကွာဟချက်ဖြင့် ဒေါ်လာ ၂၀၀,၀၀၀ ကို ထောက်ပံ့ပေးပါတယ်။ ဤ ချေး ငွေ ကို အနည်းဆုံး နှုန်း ၅ ရာခိုင်နှုန်း ဖြင့် ၁၀ နှစ် အထိ ငွေကြေး မြှင့်တင် နိုင် သည် ။

အစိမ်းရောင် ချေးငွေ : စီးပွားရေး လုပ်ငန်း များ ကို စွမ်းအင် ထိရောက် မှု တိုးမြှင့် ရန် နှင့် / သို့မဟုတ် " အစိမ်းရောင် " အလုပ်အကိုင် များ ဖန်တီး ရန် ကူညီ ပေး သည် ။ ဤ ချေး ငွေ များ ကို စွမ်းအင်- ထိရောက် မှု အဆင့်မြှင့် ခြင်း များ သို့မဟုတ် စီးပွားရေး လုပ်ငန်း များ အတွက် အစိမ်းရောင် ထုတ်ကုန် များ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင် မှု များ ဖန်တီး ရန် အသုံးပြု နိုင် သည် ။ ချေး ငွေ များ ကို အနည်းဆုံး ၃ ရာခိုင်နှုန်း စိတ်ဝင်စား မှု ဖြင့် ကမ်းလှမ်း ခဲ့ သည် ။

ဖက်စီချေးငွေ: လူးဝစ်ဗီးလ် ရှိ ရပ်ကွက် စီးပွားရေး လမ်းကြား များ ကို ပြန်လည် အသက်ဝင် စေရန် စီးပွားရေး ပိုင်ရှင် များ ရရှိ နိုင် ပါ သည်။ Facade ချေး ငွေ များ ကို ပြတင်းပေါက် နှင့် ပြတင်းပေါက် အပါအဝင် ၊ ပြင်ပ ပိုင်ဆိုင် မှု တိုးတက် မှု များ အတွက် ချီးမြှင့် ခဲ့ သည်။ တံခါး အစားထိုး ခြင်း ၊ စတိုးဆိုင် များ ၊ ပန်းချီကား ၊ လက်သမား လုပ်ငန်း ၊ လက်သမား လုပ်ငန်း ၊ လက်သမား လုပ်ငန်း ၊ လက်သမား လက်မှတ် ရေးထိုး ခြင်း ၊ နှင့် ရှုခင်း များ ကို ၁၀ နှစ် ကျော် တွင် ၃ ရာခိုင်နှုန်း သတ်မှတ် ထား သော နှုန်း ဖြင့် ကမ်းလှမ်း ထား သည်။

သုံးစွဲခွင့် ချေးငွေ - ရုပ်ပိုင်း ဆိုင်ရာ မသန်မစွမ်းသူများအတွက် အဆောက်အအုံများ ပိုမိုရရှိစေရန် ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် စီးပွားရေးပိုင်ရှင်များအား ကမ်းလှမ်းထားသည်။ ချေး ငွေ များ သည် အပြင်ဘက် သို့မဟုတ် ပြည်ထဲရေး အခွင့်အလမ်း တိုးတက် မှု များ အတွက် ဒေါ်လာ ၁၅,၀၀၀ ကို ကန့်သတ် ထား ပြီး သတ်မှတ် ထား သော အတိုး နှုန်း ၃ ရာခိုင်နှုန်း ဖြင့် စုစုပေါင်း အတည်ပြု ထား သော စီမံကိန်း ၏ အများဆုံး ၁၀၀ ရာခိုင်နှုန်း ဖြင့် ချေးငွား ခဲ့ သည်။

ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ပြန်လည်ပြုပြင်ရေး ချေးငွေ - အချိန်အတော်အတန် လစ်လပ်နေတဲ့ စီးပွားရေးပိုင်ဆိုင်ရာတွေကို ပြန်လည်ပြုပြင်ဖို့ ငွေကြေးထောက်ပံ့ပေးပြီး ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအခြေအနေမှာ ရှိနေပါတယ်။ အဆောက်အအုံတွင် တိုးတက်မှုမရှိပါက စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုအတွက် လုပ်ငန်းခွင်ကို အသုံးချရန်၊ ပြန်လည်ဆန်းစစ်ရန် သို့မဟုတ် ငှားရမ်းရန် မသင့်တော်ချေ။ အဆိုပါ ချေး ငွေ ကို တိုးတက် လာ သော ပိုင်ဆိုင် မှု ပေါ်တွင် အပေါင်စာချုပ် တစ် ခု ဖြင့် သဘောတူ လိမ့်မည် ဖြစ် သော်လည်း အခြား အပေါင်စာချုပ် ကို အမ်အီးတီကို ဘုတ် အဖွဲ့ က အတည်ပြု ခဲ့ သည့် အတိုင်း တိုးတက် လာ သော ပစ္စည်း များ အစား သို့မဟုတ် နေရာ တွင် အသုံးပြု နိုင် သည်။

အညှီရောင်ကွင်းသန့်ရှင်းရေး ချေးငွေ ပရိုဂရမ် (ဘီစီအယ်လ်ပီ) -

အညှီရောင်မြေပိုင်ရှင်များနှင့် ဝယ်ယူနိုင်မည့် အလားအလာရှိသူများအား အညှီရောင်မြေပိုင်ဆိုင်မှုများကို သန့်ရှင်းရေးလုပ်ရန်နှင့် ၎င်းတို့ကို အကျိုးဖြစ်ထွန်းသော အသုံးပြုမှုသို့ ပြန်ပေးခွင့်ပြုသည်။ ဘီစီအယ်လ်ပီ သည် မြေယာ ပိုင်ဆိုင် မှု တစ် ခု ၏ စုစုပေါင်း ကုန်ကျ စရိတ် ၏ ပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်း ရေး အပိုင်း အတွက် သာလျှင် အတိုး နိမ့် သော ငွေကြေး ထောက်ပံ့ မှု ကို ထောက်ပံ့ ပေး သည်။ အညှီရောင် လယ်ကွင်းတစ်ခုမှာ ပြန်လည်ဖွံ့ဖြိုးရေး စီမံကိန်း။

စီးပွားရေး လုပ်ငန်းရှင် ချေးငွေ - အနောက်ပိုင်း လူဝီဗီးလ် ၏ ရပ်ကွက် ကိုး ခု ရှိ ပိုင်ရှင် များ ကို ရရှိ နိုင် သော ဝန်ဆောင် မှု များ နှင့် ထုတ်ကုန် များ ကို တိုး ချဲ့ ရန် ကမ်းလှမ်း ခဲ့ သည်။ ချေး ငွေ များ သည် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းရှင် များ အတွက် ၁ နှစ် ထက် နည်း သော စီးပွားရေး လုပ်ငန်းရှင် များ အတွက် ဒေါ်လာ ၃၀,၀၀၀ အထိ နှင့် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းရှင် များ အတွက် ဒေါ်လာ ၅၀,၀၀၀ အထိ ဖွင့်လှစ် ခဲ့ ပြီး စီးပွားရေး လုပ်ငန်းရှင် များ အတွက် ဒေါ်လာ ၅၀,၀၀၀ အထိ လိုအပ် ခဲ့ သည်။ ချေး ငွေ ကို အတိုး နှုန်း ၈ % ဖြင့် ကမ်းလှမ်း ခဲ့ သည်။

ပိုမိုသင်ယူရန် သို့မဟုတ် လျှောက်လွှာတင်ရန် ကျွန်ုပ်တို့ကို ဆက်သွယ်ပါ



Louisville Forward
502.574.4140

www.louisvilleky.gov/louisvilleforward